

Osvrt na članke Zakona koji se odnose na razlučnog vjerovnika čija je tražbina osigurana založnim pravom

- Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima
- Ovršni zakon
- Stečajni zakon
- Uredbe

Poštovani,

u svezi sa mojim predmetom usuđujem se skrenuti Vam pažnju na neke članke zakona koji reguliraju moja prava kao razlučnog vjerovnika, pa mi dopustite neke od citata Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, Ovršnog zakona, Stečajnog zakona i Uredbi.

/Zakon o vl./

U Zakonu o vlasništvu čl. 301. st. (3) kaže:

"Pored glavne tražbine iz stavka 1. ovoga članka založno pravo ujedno osigurava i namirenje iz vrijednosti zaloga sporednih tražbina, kamata, troškova za očuvanje stvari i troškova naplate tražbine."

U Zakonu o vlasništvu čl. 302. st. (1) stoji:

"Tražbina osigurana založnim pravom ima pri namirivanju iz vrijednosti zaloga prednost pred svim tražbinama..." /osim namirenja troškova stečajnog postupka/.

Člankom 334. St. (2) Zakonodavac kaže:

"Ako založena tražbina daje kamate ili kakva druga povremena davanja, založni ih je vjerovnik dužan naplatiti. Njihova će se vrijednost prebiti s troškovima na čiju naknadu ima založni vjerovnik pravo, zatim s kamatama koje mu duguje dužnik i napokon s glavnicom."

Zakonodavac člankom 335. kaže decidirano da založni vjerovnik ima pravo "zahtijevati od dužnika založene tražbine dospjele kamate i druga povremena davanja koja daje ta tražbina, odnosno od trećega zahtijevati ono što je primio na ime dospjelih kamata i drugih povremenih davanja".

Člankom 346. Založno pravo prestaje kad prestane cijela njime osigurana tražbina i sve sporedne tražbine kamata i troškova.

/Ovršni zakon/

Kako je u postupku predmeta dijelom uključen i Ovršni zakon napomenut ću neke članke koji se odnose na moju tražbinu, kao založnog razlučnog vjerovnika. I ovim zakonom

određuje se prvenstveno namirenje "troškovi ovršnog postupka koji se tiču sudskih pristojbi za provedbu ovršnih radnji..." članak 113. /direktni troškovi/.

Ovim zakonom također se u redosljedu namirenja pripominje, da nakon podmirenja troškova iz članka 113. namiruju se tražbine založnog vjerovnika /članak 114./.

Za napomenuti je da čl. 114. st. (4) utvrđuje da se "troškovi i kamate namiruju po istom redosljedu kao i glavna tražbina. (Prijavljena tražbina 644.642,56 + 293.393,71 (kamate) =što zajedno s kamatama iznosi 938.036,27 kn).

/Stečajni zakon/

U svezi sa prijemom, te u skladu sa Rješenjem suda od 03.09.2020., o namirenju "izravnih i razmjernom dijelu neizravnih troškova" dostavili smo Vam obračun zajedničkih i pojedinačni obračun zajedničkih-neizravnih troškova.

Prije svih najrazumniji je članak 245. gdje Zakonodavac kaže: "obveze stečajne mase terete stečajnu masu"/valjda cijelu/.

Člankom 253. u stavku (1) i (3) Zakonodavac objašnjava "troškovi utvrđivanja predmeta razlučnog prava obuhvaćaju troškove utvrđivanja identiteta predmeta razlučnog prava i troškove utvrđivanja prava koje postoje na njemu."

Člankom 254. st. (2) i (3),

što u konkretnom prijedlogu iznosi /5 % + 5 %/ 589.500 x 10 % = 58.950,00 kn,

izračunom troškova, naš prijedlog odnosno izračun razmjernih neizravnih troškova uvećan za direktne troškove iznosi 67.846,51 kn, što udovoljava zahtjevu iz članka 254.

Zaključno:

Temeljem dostavljenih izračuna i mojih prava kao razlučnog vjerovnika predlažem da:

- kao razlučni vjerovnik izvršim uplatu direktnih troškova u evidentiranom iznosu od 15.509,57 kn /odbiti od uplaćenog iznosa jamčevine 60.000,00 kn/
- iznos od 52.336,94 prebijete iz ostatka moje tražbine koja iznosi 348.536,27 kn /938.036,27-589.500,00/.

Boris Zebić, ing.građ.

19.01.2021. godine